

Processo Seletivo de Monitoria 2026

Disciplinas: DIREITO CIVIL VI

OBSERVAÇÃO:

CASO FAÇA MAIS DE UMA PROVA, POR GENTILEZA, INDICAR NO TOPO DA FOLHA DE PROVA, EM LETRA VISÍVEL, O NOME DA DISCIPLINA QUE CORRESPONDE À PROVA E ÀS RESPOSTAS QUE ESTÃO SENDO REDIGIDAS.

- 1.^a) QUESTÃO:** Os direitos reais de usufruto e a nua-propriedade são passíveis de alienação? Explique fundamentadamente
- 2.^a) QUESTÃO:** Considerando os direitos reais em garantia, diferencie hipoteca de alienação fiduciária em garantia levando em consideração a titularidade da posse e da propriedade dos bens gravados. Explique fundamentadamente.
- 3.^a) QUESTÃO:** Enumere os princípios que são lastro dos institutos da Propriedade Superficiária, do direito real de laje e da servidão. Explique fundamentadamente.

PARÂMETRO DE CORREÇÃO

DIREITO CIVIL VI:

- 1.^a) QUESTÃO:** O avaliando deverá expor fundamentadamente a potencialidade tomando por base a sustentação legal sobre possibilidade ou não dessas qualidades de bens suportarem o ônus da alienação fiduciária.
- 2.^a) QUESTÃO:** O avaliando deverá diferenciar a posse indireta e direta nos dois institutos de garantia.
- 3.^a) QUESTÃO:** Função social da propriedade. São institutos que promovem a circulação de riquezas, geram empregos e regularização de ocupações.